

令和4年11月吉日

ご利用者・ご家族・ご関係者 各位

高知市南元町98番地
株式会社スノーフォレスト
代表取締役 森 裕

「サービス付き高齢者向け住宅 いこいの森プラス」
の特定施設入居者生活介護事業所への転換について（現状のご報告）

晩秋の候、ますます御健勝のこととお慶び申し上げます。平素は格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。さて標記の件につきまして、下記の通り実施する予定となっております。所轄官庁等との調整および高知市補助金を活用した初年度備品導入の調整があり、当初の予定より遅延が生じております事、誠に申し訳ございません。また今後の許認可状況により転換日の遅延やお示しさせて頂いておる月額概算費用に誤差が生じる場合があります事、悪しからずご理解の程、宜しくお願い致します。

尚、正式なご契約および重要事項の説明に関しましては概ね12月上中旬を予定しております。年末のお忙しい中でのご説明となりますこと、重ねて申し訳ございませんが、何卒とご理解とご協力の程、宜しくお願い致します。

記

<基本情報>

- 施設名：「介護付きホーム いこいの森プラス」
- 提供介護サービス：特定施設入居者生活介護（介護予防含む）
- 住所：〒780-0935 高知市旭町3丁目3番地
- 電話：088-856-7012 ■FAX：088-824-3322
- E-Mail:snowforest151@gmail.com

<転換予定日>

- 令和5年1月1日（日曜日）

<月額概算費用>

別紙1に記載

<本件に関するお問い合わせ>

090-6888-5104（担当：森 裕）

以上

特定施設入居者生活介護転換時月額費用シミュレーション

■介護保険外基本料金（1月を30日として試算）

家賃	共益費	水光熱費	食費	消費税	合計
32,000	19,800	15,000	37,500	4,500	108,800

■介護保険点数

基本 (1日あたり)	介護度	点数	加算	加算名	点数等	備考
	要支援1	182		夜間看護体制加算	10	1日に付き、常勤看護師を配置。24時間365日の連絡体制および重度化の指針を定める
要支援2	311	サービス提供体制2	18	1日に付き、介護職員のうち介護福祉士割合60%以上、但し開設後3か月は算定なし		
要介護1	538	LIFE	40	月1回、概ね6ヶ月に1度にADL等をインターネットを通じて厚労省に報告		
要介護2	604	医療機関連携加算	80	月1回、協力医療機関に看護師が入居者全員の状態を報告		
要介護3	647	処遇改善加算	8.20%	※介護保険1に乗じる。全額を介護職員等賃金改善に充足		
要介護4	738	特定処遇改善加算	1.80%	※介護保険1に乗じる。全額を介護職員等賃金改善に充足、但し開設後3か月間は1.20%		
要介護5	807	ベースアップ等支援加算	1.50%	※介護保険1に乗じる。全額を介護職員等賃金改善に充足		

介護保険2

※介護保険1:処遇改善加算および特定処遇改善加算およびベースアップ等支援加算を除く介護保険総額を指す。（公的な名称ではありません。計算便宜上で使用しています。）

※介護保険2:処遇改善加算および特定処遇改善加算およびベースアップ等支援加算の合計を指す。（公的な名称ではありません。計算便宜上で使用しています。）

■介護度別月額概算費用（1月を30日として試算 単位：円）

介護度	保険外	※介護保険1	※介護保険2	介護保険合計	1割負担合計	2割負担合計	3割負担合計
要支援1	108,800	64,200	7,383	71,583	115,958	123,117	130,275
要支援2	108,800	102,900	11,834	114,734	120,273	131,747	143,220
要介護1	108,800	171,000	19,665	190,665	127,867	146,933	166,000
要介護2	108,800	190,800	21,942	212,742	130,074	151,348	172,623
要介護3	108,800	203,700	23,426	227,126	131,513	154,225	176,938
要介護4	108,800	231,000	26,565	257,565	134,557	160,313	186,070
要介護5	108,800	251,700	28,946	280,646	136,865	164,929	192,994

■その他費用（個別で選択が可能なご利用料金等 単位：円）

	費用	単位	備考
私物洗濯	550	1回	消費税込み。40cm×60cmの袋に概ね60%の洗濯物を入れて頂き外注業者が回収、洗濯乾燥後に畳んで返還。週2回の利用が可能
寝具レンタル	99	1日あたり	消費税込み。月額換算にて2970円。寝具一式を外注業者が洗濯乾燥。交換は週1回程度で職員が実施。
洗濯機利用	300	1回	消費税込み。施設の洗濯機を自身にて利用される場合でコイン式。洗剤は自動的に投入される。
乾燥機利用	100	1回	消費税込み。施設の乾燥機を自身にて利用される場合でコイン式。
介護用品	実費		当社が販売する介護用品を使用される場合は当社販売費を負担。お持ち込みになられて使用される事も可能。
福祉用具	実費		現行と同じ福祉用具を継続して利用されることを希望される場合は実費でレンタルをすることが可能。※ご相談ください。
その他費用	実費		上記にない費用については原則、実費。